

外装リフォーム専門店

関西ワークス株式会社におまかせください

東播磨地域で20年新築・リフォーム**5,000**棟の外装工事施工実績

あなたのお家の**SOS**は
スッキリ!

外壁で解決!



わたしたちはサイディングの専門工事会社です。

**お見積り・
相談無料**

外装工事の専門スタッフが
お受けします。

私たちにお見積り
させてください。**技術力 提案力 価格**に自信あります!

よそのチラシの
足場代の半額または**無料**
キャンペーン?
それって
オカシインじゃ

関西ワークス(株)は真っ当正直!
足場代原価出しキャンペーン!

豊富な外装工事リフォームメニューの一例です。

診断・お見積りコース この度の大雨・地震は大丈夫でしたか?

- 外壁・屋根の現状診断
- 適正リフォーム時期のご提案

0円

- 雨漏り診断・ベランダ・屋上防水
- 的確な補修方法のご提案

0円

プチリフォーム

- 各所雨漏り補修・
各所シーリングなど

10,000円~

ペイント(塗装)コース

- 外壁・屋根・樋
- 塗り替え

25万円~

シーリング・防水コース

- 外壁シーリング補修・
打ち替えなど

10,000円~

サイディング改修コース

- 部分貼替え、デザイン
- サイディングリフォーム

20万円~

金属サイディングリフォーム、モルタル外壁補修、板金壁、金属屋根(瓦棒)、
防水や雨漏りの事など外壁・外装の事なら何でもご相談ください。



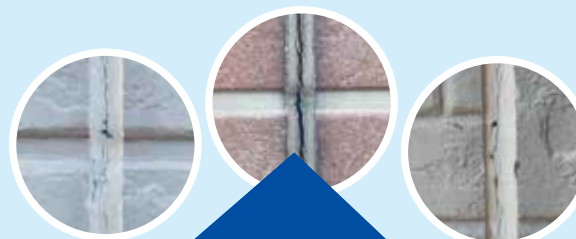
High-Tech.Appearance Venture Company
KANSAIWORKS co., LTD

関西ワークス株式会社 〒675-0043 加古川市西神吉町中西2-2

誰が本当の事を
知っているの?

外装のリフォーム工事は決して安いものではありません。しかし、各部の劣化を放置するとより大掛かりな工事(補修・復旧)が必要となり高額な工事代金がかかってしまいます。適時のメンテナンスが「あなたの住まい」を守ります。長年外装工事に携わってきた経験豊かなスタッフが無料診断いたします。新築当時のビルダー(工務店)から当時の工法や壁内部の構造の事まで。ご納得いただける様に丁寧に説明いたします。

シーリング材は年月が経ち、劣化が進むと切れ、はがれが起こる可能性が高くなります。



あなたのお家の
シーリング
こんな状態に
なっていませんか。

サイディング外壁の耐久性を、
左右するシーリングは**5~10年**
以内に点検が必要です。
あなたのおうちのシーリングは
どんな状態ですか?

お勧め高耐久シーリング材
SRサンライズ株式会社
SRシールH100 期待耐用年数30年

サイディングの
目地に使用するシーリング材
本当にこだわっていますか?

各種サイディングメーカー製
高耐候 純正シーリング材もお選びいただけます。



サイディング工事店だからできるメーカー純正品を厳選価格提供

あなたのおウチは大丈夫?

高砂市 S様より

本当に社長さん自ら説明してくれましたので驚きました。何も知らずに高額なリフォームを契約しようとしていたんだと怖くなり、納得の説明に安心して工事をお願いできました。

加古川市 T様より

着工前の近隣挨拶まで丁寧なやり取りがございました。作業スタッフさん達の挨拶と色々な配慮は近所でも評判でしたよ。

加古川市 K様より

外壁の塗り替えを検討していたところ、たくさんの業者さんのお話を聞いているうちに分からなくなってしまいました。結局のところ、サイディングの事を良く知っているサイディング屋さんをお願いしました。本当に奥が深いんですね。

診断・見積り無料

セルフチェック

1つでも☑があったら専門家に
見てもらった方が良いでしょう!



- ☐ 雨漏りしている
- ☐ 瓦が割れている
- ☐ 壁が波打っている
- ☐ 壁に隙間がある
- ☐ 目地にひび割れ
- ☐ 釘が浮いている
- ☐ 鉄部にサビが発生
- ☐ 1度も屋根に昇って
点検したことが無い
- ☐ 色褪せが目立つ
- ☐ 色が薄くなった気がする
- ☐ 塗装が白い粉を
ふいたようになっている
- ☐ 壁にカビ(コケ)が発生

このチラシを
見られた方限定
キャンペーン

関西ワークス 代表の田中です。関西ワークスは『真っ当、正直価格!』足場代を原価出しでお見積りいたします。今回のこのチラシの責任者は私です。部下にもエエとこ見せんとアカンし、ウチの社訓は『真っ当、正直!』ホンマに私、社長の田中が出て行ってお見積りいたします。

直アが連絡先を載せます。
何でも相談して下さい。



関西ワークス
田中 直接連絡先

LINE▶ID kw.tanaka
E-mail▶tanaka@kansaiworks.com



お問い合わせ専用ダイヤル(携帯電話OK) ☎079-433-8770

0120-33-8769

ホームページアドレス <http://kansaiworks.com>

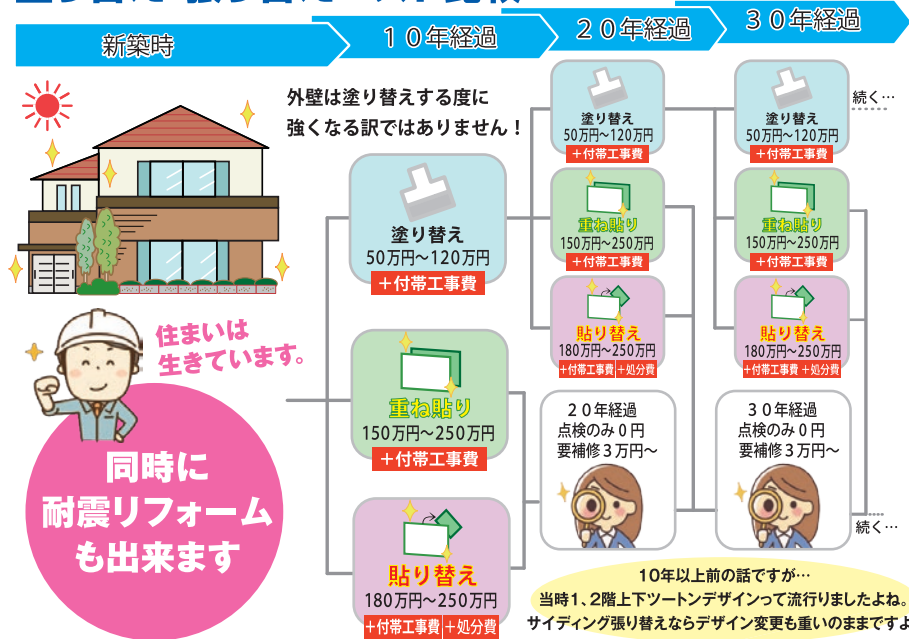
あなたのお家のSOS サイディング&屋根 リフォーム

ご存知ですか？

サイディング外壁リフォームには3つの工法があります。
実は外壁サイディングって『張り替え』もできるんです。

外装材	塗り替え	重ね張り	張り替え
	サイディング / モルタル / ALC	サイディング / モルタル / ALC タイル	サイディング / モルタル / ALC タイル / 焼板 / 板金 / etc
	既存の外壁の表面を再塗装する工法です。	既存の外壁に胴縁、新しい外装材を施工する方法です。	既存の外壁撤去して、新しい外装材を施工する方法です。
工法の説明	1 2 既存の外壁を調整・補修 リペイント塗料で塗装して完成 *シーリング補修も行います	1 2 3 4 既存外壁の下地をチェックする 既存外壁の痛みを補修 既存外壁を補修した後に防水紙・胴縁の施工 新設サイディング板を重ね貼り施工して完成	1 2 3 4 既存外壁を撤去する 下地や断熱材、土台の状態をチェック 断熱材や構造用合板を施工する場合もあります 新設サイディング板を貼り替え施工して完成
工期	約10日~2週間	約2週間~3週間	約2週間~3週間
メリット	- お好みの色に変えられる。 - 費用(コスト)が抑えられる。	- 外壁を重ね貼りすることによる遮熱性・遮音性の向上が期待できる。 - 胴縁施工による通気工法によって、結露や雨漏り対策に効果が期待できる。 - お好みの色やデザインのサイディングを貼ることが出来る	- 下地や断熱材の状態を確認できる - 状況に応じて断熱材の充填や構造用合板の施工ができる。 - 耐震リフォームや高気密・高断熱リフォームに対応することも可能。 - 新築外壁同様の仕上がり期待できる。
デメリット	- 塗り替えによって既存のデザインが失われる場合がある。 - 数年後に再塗装や補修が必要な場合がある。 - 現地塗装は仕上がりに気象条件や職人技量によるバラつきが生じる。 - 下地や断熱材・土台の点検補修は出来ない。	- 住宅の総重量は増加する *耐震的には軽い方が良い。 - 既存外壁の状態やサッシ廻り、取り合い部の納まりによって施工出来ない。 - 下地や断熱材の状態は確認できない。 - 経験と高い技量もった職方が作業に当たる必要がある。	『塗り替え』『重ね貼り』に比べて費用(コスト)がかかる。 - 廃材がたくさん発生する。 - 経験と高い技量もった職方が作業に当たる必要がある。 - 多様な高機能リフォームが可能な分だけ確かなノウハウが必要。
費用の目安	50万円~120万円 +付帯工事 (一般的な塗り替え)	150万円~250万円 +付帯工事 (既存外壁・新装サイディング材によって変動)	180万円~250万円 +付帯工事 (既存外壁・新装サイディング材によって変動)
お勧め度	★★★★ 費用対効果ではNo.1 色替え以外のデザイン性に乏しい 住みやすさ、機能性のUPは望めない	★★★★★ 廃材が少ないエコリフォーム コストと性能UPバランスは高次元で両立	★★★★★ 直板貼り壁⇒通気工法で結露が大幅削減 確実な点検と耐震構造リフォームにも対応 価格以上の満足と末永い安心感

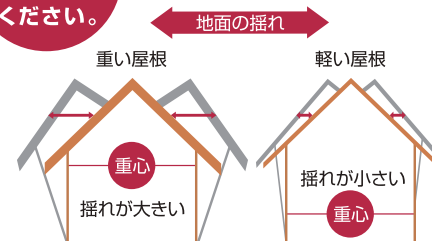
塗り替え・張り替えコスト比較



屋根で減震リフォーム お家の屋根は軽い方が地震に強い

屋根を軽く、揺れを小さく。
屋根で減震

点検・耐震診断
お任せください。



重心の低い建物ほど、
地震による建物の揺れを小さくできます。

サイディング張り替えリフォーム (加古川市 K様邸)

新築?張替えだからここまでできる。
『耐震、省エネ、高断熱、高耐久』リフォーム

After

工事中

Before

ベストリフォーム
アドバイス

①3つの工法の中から選ぶ際は...

先ずは点検、履歴の確認！
外壁を点検し、傷み具合を理解したうえで、これまでのメンテナンス履歴を踏まえて、『塗り替え』『重ね貼り』『張り替え』のいずれかを選ぶ判断をしましょう！

②綺麗な外壁はもちろんですが...

耐久性に優れた外装材を選びましょう！
10年後、20年後の点検・メンテナンスを考えたより耐久性に優れた外装材を選ばれたほうが、将来的な不安が少なくなります。

③せっかくリフォームするならば...

耐震で安心！
耐熱で省エネ
界壁をキレイにするのと同時に、断熱性や耐震性を向上させる工法があります。キレイで、省エネ、安心な住まいへリフォームするのがお勧めです。

お見積り・相談
無料
外装工事の
専門スタッフがお受け
します。

High-Tech.Appearance.Venture.Company
KANSAIWORKS Co.,LTD
関西ワークス株式会社 〒675-0043 加古川市西神吉町中西2-2

お問合せ専用ダイヤル(携帯電話OK) ☎079-433-8770

0120-33-8769
FREEDIAL

E-mail ▶ info@kansaiworks.com HP ▶ http://kansaiworks.com

